

Wohnflächenberechnung

LUANU

Anlage zum Ergänzungsauftrag zum Beteiligungsangebot UNTER DEN TANNEN
04. 13-2564/22.09.79

EG	Wohnzimmer	5,42 ⁵ × 2,80	=	16,08
		+ 0,79 ⁵ × 1,12		
	Schlafzimmer	4,19 × 2,73	=	11,44
	Küche	3,06 ⁵ × 1,56	=	4,78
	Bad	2,89 × 1,90	=	5,32
		+ 0,49 × 0,35		
	Garderobe	1,90 × 1,12	=	2,13

$39,75 \text{ qm} \times 0,97 = \underline{\underline{38,56}}$

OG	Wohnzimmer	5,22 ⁵ × 4,50	=	27,66
		+ 2 × 0,79 ⁵ × 1/2		
	Schlafzimmer	3,26 × 1,69 ⁵	=	6,71
		+ 0,49 × 0,23 ⁵ × 1/2		
	Bad	3,26 × 0,80 ⁵	=	3,92
		+ 0,79 ⁵ × 1/2		
	Küche	3,26 × 1,77	=	5,77
	Empore	4,25 × 0,95	=	8,87
		4,25 × 1,30 × 1/2		
		+ 0,49 × 0,35		

$52,93 \text{ qm} \times 0,97 = \underline{\underline{51,34}}$

die gesuchte Wohnfl. beträgt: 89,90 qm

Zubehörräume

EG	Abstellraum	2,89 × 1,20	=	3,47
	Heizung	2,89 × 2,00	=	5,78

$9,25 \text{ qm} \times 0,97 = \underline{\underline{8,97 \text{ qm}}}$

Terrasse EG $6,09 \times 2,40 = 14,62 \text{ qm}$

Balloon OG $+ 2 \times 1,80 \times 4,50 + 0,79^5 \times 1,80 \times 1/2 = 9,53 \text{ qm}$